

**OŚWIADCZENIE ZARZĄDU STOWARZYSZENIA „WSPÓLNY BYTOM”  
Z DNIA 17.05.2011 ROKU**

Zarząd Stowarzyszenia „Wspólny Bytom” wyraża swoje niezadowolenie w związku z podjętą na sesji Rady Miejskiej uchwałą nr X/148/11 z dnia 27.04.2011 r. w sprawie zmiany zasad gospodarowania nieruchomościami zabudowanymi i niezabudowanymi stanowiącymi własność gminy Bytom, w której teoretycznie utrzymano 95% bonifikatę przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, lecz uchwalone dodatkowe zapisy praktycznie odebrały te uprawnienia najemcom lokali mieszkalnych.

Uchwała Rady Miejskiej regulująca zasady sprzedaży lokali mieszkalnych została podjęta w wyniku inicjatywy uchwałodawczej Kazimierza Bartkowiak i Klubu Radnych „Wspólnego Bytomia” w roku 2003.

Uchwalone wówczas zasady sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców z 95% bonifikatą, w efekcie doprowadziły do powstania w Bytomiu łącznie około 900 nowych wspólnot mieszkaniowych (kilkanaście tysięcy najemców stało się właścicielami lokali mieszkalnych).

Właściciele lokali mieszkalnych (Wspólnoty Mieszkaniowe) przeznaczają własne środki na remonty i modernizacje budynków i jest to w obecnej chwili bardzo widoczne. Gminy nigdy nie byłoby stać na tak znaczne zaangażowanie środków budżetowych na przeprowadzenie remontów na tak szeroką skalę.

**Podjęta uchwała naszym zdaniem zatrzyma ten pozytywny proces.**

Prezes Stowarzyszenia „Wspólny Bytom”  
Kazimierz Bartkowiak